

## 施設概要

1.施設名称	パストラル尼崎
2.所在地	兵庫県尼崎市塩江1丁目10-2
3.開設年月日	1998年4月1日 水曜日
4.敷地面積	共用持分（7,150.43㎡の内 1百万分の315,555）
5.延床面積	11,957.37㎡
6.構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造り、地下1階、地上21階
7.居室数	一般居室132戸、一時介護居室5室（4人部屋×5室）、介護個室（7室8床）、ゲストルーム2戸
8.土地・建物の権利形態	事業者が自ら所有する土地・建物
9.事業主体・運営管理	《事業主体》兵庫県住宅供給公社 《運営管理》中銀ライフケアホーム株式会社
10.返還金制度	あり
11.交通	JR神戸線「尼崎」駅より北東へ徒歩5分

## 表示事項

類型	介護付有料老人ホーム
居住の権利形態	利用権方式
利用料の支払い方式	全額前払い方式
入居時の要件	入居時自立
介護居室区分	全室個室
介護保険	兵庫県指定介護保険特定施設 兵庫県指定介護予防特定施設入居者生活介護：第2873000893
介護に関わる職員体制	2：1以上、夜間（18：30～7：30）3名※最少時の職員体制：介護職員1名

2023年7月現在